



CITTA' METROPOLITANA DI MESSINA

(Legge n. 15 del 04/08/2015)

Direzione: V – SVILUPPO ECONOMICO E POLITICHE SOCIALI

Servizio: Turismo

Ufficio Strutture ricettive Messina e zona Tirrenica

OGGETTO: Classifica della struttura ricettiva tipologia B&B denominata "Sole e Limoni", categoria 1 stella, sita nel Comune di S. Agata di Militello (ME), Via Catania n. 36.

RACCOLTA GENERALE PRESSO LA V DIREZIONE

Proposta n. 884 del 25/08/2016

DETERMINAZIONE N. 879 del 01/09/2016

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

VISTA la Legge regionale 6 marzo 1986, n. 9 "Istituzione della Provincia Regionale";

VISTO il Decreto Presidente della Regione 19 settembre 1986, "Trasformazione degli Enti Provinciali per il Turismo in Aziende Autonome Provinciali per l'Incremento Turistico", che ha ridefinito le competenze delle predette aziende, assegnandole, successivamente alle Province Regionali ai sensi dell'art. 5 della L.R. n. 10/2005;

VISTA la legge della Regione Sicilia del 6 Aprile 1996 n. 27, e le successive modifiche ed integrazioni, che stabilisce che la classificazione delle strutture turistico-ricettive aperte al pubblico, alberghiere ed extra-alberghiere, viene adottato dalla Provincia Regionale competente per territorio e ha validità per un quinquennio;

VISTO il decreto del 08/02/2001, e successive modifiche e integrazioni, dell'Assessorato Regionale al Turismo, che stabilisce i requisiti per la classifica in stelle delle strutture ricettive tipologia bed and breakfast;

VISTO l'art. 41 della Legge Regionale del 26 Marzo 2002 n. 2, che inserisce i bed and breakfast tra le attività ricettive previste dalla legge regionale n. 27/96;

VISTO l'art. 77 della Legge del 16 Aprile 2003 n. 4, con la quale viene modificato il numero delle camere utilizzabili dai bed and breakfast per l'attività ricettiva;

VISTO il D.A. n. 2/Gab dell'Assessorato Regionale del turismo, delle comunicazioni e dei trasporti del 12/02/08 che proroga il termine di validità delle norme relative alla classifica delle strutture ricettive fino ad emanazione di nuovo decreto;

VISTO il decreto del 15/12/2014 e successive modifiche ed integrazioni dell'Assessorato Regionale al Turismo, che stabilisce i requisiti per la classifica in stelle delle strutture ricettive;

VISTO il D. Lgs. 165/2001 che, agli artt. 4 e 17, attribuisce ai Dirigenti la gestione finanziaria, tecnica ed amministrativa;

VISTA la L.R. n. 7 del 27/03/2013, contenente norme transitorie per l'istituzione dei liberi consorzi comunali;

VISTA la L.R. n. 8 del 24/04/2014 contenente norme per l'istituzione dei liberi consorzi comunale e delle città metropolitane;

VISTA la L.R. n. 15 del 04/08/2015 con la quale vengono istituiti i liberi consorzi comunali e le città metropolitane;

PRESA VISIONE del Codice di comportamento dei dipendenti di questo Ente, e rilevata l'insussistenza di conflitto di interessi;

VISTA la Segnalazione Certificata di Inizio Attività trasmessa tramite pec dal Comune di Sant'Agata di Militello, acquisita al protocollo di questo Ente in data 12/07/2016 al n. 22825/16, con la quale il Sig. Contiguglia Domenico nato a Sant'Agata di Militello il 20/02/1989 ed ivi residente in Via Catania n. 36, C.F.: CNT DNC 89B20 I199W, nella qualità di titolare, segnala l'avvio dell'attività ricettiva nella tipologia Bed and Breakfast denominata "Sole e Limoni", nell'immobile sito nel Comune di S. Agata di Militello (ME), Via Catania n. 36 e identificato al N.C.E.U. foglio di mappa n. 4 part 241 sub 3, con capacità ricettiva di n. 3 camere, di cui n. 1 doppia, n. 1 tripla e n. 1 quadrupla, con n. 2 bagni comuni, per complessivi n. 9 posti letto;

VISTA la denuncia dei requisiti della struttura ricettiva, resa dal Sig. Contiguglia Domenico ai sensi del D.P.R. 445/2000, nella sua qualità di titolare;

VISTE la planimetria dei locali e la relazione tecnico-illustrativa redatta dall'ing. Domenico Contiguglia, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della provincia di Messina al n. 4033, nella quale dichiara che l'immobile risponde alle esigenze di struttura ricettiva nella tipologia Bed and Breakfast;

VISTO il verbale di sopralluogo effettuato in data 28/07/2016, redatto da dipendenti di questo Ufficio Strutture Ricettive Sigg. Pietro Repici e Domenico Martelli, nel quale si evidenzia che la struttura ricettiva di che trattasi composta da n. 3 camere, di cui n. 1 doppia, n. 1 tripla e n. 1 quadrupla, per complessivi n. 9 posti letto, può essere classificata nella categ. 1 stella, giusta D.A. Regione Sicilia n. 2351 del 15/12/2014, che testualmente recita "almeno un servizio igienico completo di lavabo, doccia o vasca, bidet, wc, ogni quattro posti letto sprovvisti di bagno privato, sei posti letto per le strutture classificate ad una stella";

VISTA la regolarità degli atti;

PROPONE

Per quanto in premessa,

1. Di classificare, fino al 31/12/2021, nella categoria una stella, la struttura ricettiva tipologia Bed and Breakfast denominata "Sole e Limoni", sita nel Comune di S. Agata di Militello (ME), Via Catania n. 36, con una capacità ricettiva di n. 3 camere, di cui n. 1 doppia, n. 1 tripla e n. 1 quadrupla, con n. 2 bagni comuni, per complessivi n. 9 posti letto;
2. Di prendere atto che la struttura ricettiva sopra menzionata sarà gestita dal Sig. Contiguglia Domenico nato a Sant'Agata di Militello il 20/02/1989 ed ivi residente in Via Catania n. 36, C.F.: CNT DNC 89B20 I199W, nella qualità di titolare;
3. Di dare atto che il presente provvedimento non comporta alcun onere aggiuntivo di spesa per l'Ente e pertanto può essere dichiarato immediatamente esecutivo;
4. Di dare atto che il presente provvedimento è subordinato al mantenimento delle autorizzazioni in materia edilizia, urbanistica, igienico-sanitaria e di pubblica sicurezza, nonché di quelle sulla destinazione d'uso dei locali e degli edifici, e pertanto il gestore è tenuto a comunicare ogni eventuale modifica a questo ufficio in ordine alla struttura e alla gestione, attesa la competenza dell'Amministrazione Provinciale in materia di vigilanza ai sensi del c. 2 art. 5 della L.R. 10/2005;
5. Di trasmettere copia del presente provvedimento al soggetto richiedente, al SUAP del Comune di Sant'Agata di Militello ed all'Assessorato Regionale del Turismo, dello Sport e dello Spettacolo.

Il Responsabile del procedimento

(Pietro Repici)



Il Responsabile del Servizio

(Ferdinando Barone)



IL DIRIGENTE

VISTA la superiore proposta;

CONSIDERATO che la stessa è conforme alle disposizioni di leggi e ai regolamenti attualmente vigenti,

DETERMINA

1. Di classificare, fino al 31/12/2021, nella categoria una stella, la struttura ricettiva tipologia Bed and Breakfast denominata "Sole e Limoni", sita nel Comune di S. Agata di Militello (ME), Via Catania n. 36, con una capacità ricettiva di n. 3 camere, di cui n. 1 doppia, n. 1 tripla e n. 1 quadrupla, con n. 2 bagni comuni, per complessivi n. 9 posti letto;
2. Di prendere atto che la struttura ricettiva sopra menzionata sarà gestita dal Sig. Contiguglia Domenico nato a Sant'Agata di Militello il 20/02/1989 ed ivi residente in Via Catania n. 36, C.F.: CNT DNC 89B20 I199W, nella qualità di titolare;
3. Di dare atto che il presente provvedimento non comporta alcun onere aggiuntivo di spesa per l'Ente e pertanto può essere dichiarato immediatamente esecutivo;
4. Di dare atto che il presente provvedimento è subordinato al mantenimento delle autorizzazioni in materia edilizia, urbanistica, igienico-sanitaria e di pubblica sicurezza, nonché di quelle sulla destinazione d'uso dei locali e degli edifici, e pertanto il gestore è tenuto a comunicare ogni eventuale modifica a questo ufficio in ordine alla struttura e alla gestione, attesa la competenza dell'Amministrazione Provinciale in materia di vigilanza ai sensi del c. 2 art. 5 della L.R. 10/2005;
5. Di trasmettere copia del presente provvedimento al soggetto richiedente, al SUAP del Comune di Sant'Agata di Militello ed all'Assessorato Regionale del Turismo, dello Sport e dello Spettacolo.

IL DIRIGENTE

(Avv. Anna Maria Trippodo)

li 24.8.2016

Sulla presente determinazione dirigenziale, ai sensi dell'art.5 del Regolamento sui controlli interni, approvato con deliberazione n. 26/CC del 21.03.2014, si esprime parere di regolarità tecnico amministrativa favorevole.

Il Dirigente

(Avv. Anna Maria Trippodo)

Li 24.8.2016

Parere Preventivo Regolarità Contabile e Attestazione Finanziaria
(art.12 della L.R. n. 30 del 23/12/2000 e ss.mm.ii, art. 55, 5° comma, della L. 142/90)

Si esprime parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità contabile ai sensi del Regolamento del sistema dei controlli interni;

A norma dell'art. 55, 5° comma, della L. 142/90, recepita con la L.R. 48/91 e ss.mm.ii.,

SI ATTESTA

la copertura finanziaria della spesa di Euro _____ imputata al cap. _____ impegno n. _____

2° DIR. SERVIZI FINANZIARI
UFFICIO IMPEGNI
Messina 29/08/16 Il Funzionario

Il Dirigente del Servizio Finanziario

VISTO DI COMPATIBILITA' MONETARIA

Attestante la compatibilità del pagamento della suddetta spesa con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica (art.9 comma 1 lett.a) punto 2 del D.L. 78/2009)

Il Responsabile del Servizio

(*Ferdinando Barone*)

Il Dirigente

(*Avv. Anna Maria Tripodo*)

Il Dirigente Serv. Finanziario

Dott. Antonino Calabrò